



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
МИНИСТАРСТВО ПРАВДЕ
ПРАВОСУДНИ ИНФОРМАЦИОНИ СИСТЕМ

Подаци достављени електронским путем, извор података је Републички геодетски завод, сврха упита: Ванпарнични поступак – јавни бележник, у предмету: УОП-V:320-2020, упит извршен дана: 28.09.2020.г. у 11:17, од стране корисника: НАТАША ШМИТ, на основу: члан 30а. став 1, 92. став 2, 110а, Закона о ванпарничном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 25/82 и 48/88 и "Сл. гласник РС", бр. 46/95 - др. закон, 18/2005 - др. закон, 85/2012, 45/2013 - др. закон, 55/2014, 6/2015 и 106/2015 - др. закон), члан 9. став 1. Закона о уређењу судова ("Сл. гласник РС", бр. 116/2008, 104/2009, 101/2010, 31/2011 - др. закон, 78/2011 - др. закон, 101/2011, 101/2013, 106/2015, 40/2015 - др. закон, 13/2016, 108/2016 и 113/2017).

Одељак I

Датум и време прибављања података: 28.09.2020 11:16:26

Датум ажурирања података: 25.09.2020 02:55:00

Напомена: Подаци су прибављени из службене евиденције Републичког геодетског завода путем сервисне магистрале органа у складу са чланом 3. и 4. Уредбе о условима издавања извода из листа непокретности и листа вода из Геодетског катастарског информационог система, од стране јавних бележника и геодетских организација ("Службени гласник РС", број 91/2020.) и има исту важност као да га је издао Републички геодетски завод. Приказани подаци у оквиру Одељка II односе се само на непокретности које су означене у оквиру Одељка I.

ПАРЦЕЛЕ

Општина: НОВИ САД

Катастарска општина: НОВИ САД II

☒ 2963/0, Површина m^2 : 680, Улица / Потес: ТЕОДОРА ПАВЛОВИЋА, Врста земљишта: ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ

☒ Бр.дела парцеле: 1, Површина m^2 : 64, Начин коришћења земљишта: ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ

☒ Бр.дела парцеле: 2, Површина m^2 : 60, Начин коришћења земљишта: ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ

☒ Бр.дела парцеле: 3, Површина m^2 : 13, Начин коришћења земљишта: ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ

☒ Бр.дела парцеле: 4, Површина m^2 : 18, Начин коришћења земљишта: ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ

☒ Бр.дела парцеле: 5, Површина m^2 : 17, Начин коришћења земљишта: ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ

☒ Бр.дела парцеле: 6, Површина m^2 : 508, Начин коришћења земљишта: ЗЕМЉИШТЕ УЗ ЗГРАДУ И ДРУГИ ОБЈЕКАТ

Број предмета: УОП-V-320-2020, Сврха упита: Ванпарнични поступак – јавни бележник; Општина: НОВИ САД; КО: НОВИ САД II; Број парцеле: 2963; Подброј парцеле: 0; Датум: 28.09.2020.г. 11:17; Извор података: Републички геодетски завод

ПОДАЦИ О ЗГРАДАМА И ДРУГИМ ГРАЂЕВИНСКИМ ОБЈЕКТИМА (ОБЈЕКТИ НА ИЗАБРАНОМ ДЕЛУ ПАРЦЕЛЕ)					
Улица:	Кућни број:	Кућни подброј:	Површина m ² :	Начин коришћења објекта:	Статус објекта:
☒ ТЕОДОРА ПАВЛОВИЋА	6		64	ПОРОДИЧНА СТАМБЕНА ЗГРАДА	ОБЈЕКАТ ПРЕУЗЕТ ИЗ ЗЕМЉИШНЕ КЊИГЕ
☒ ТЕОДОРА ПАВЛОВИЋА			60	ПОРОДИЧНА СТАМБЕНА ЗГРАДА	ОБЈЕКАТ ИЗГРАЂЕН БЕЗ ОДОБРЕЊА ЗА ГРАДЊУ
☒ ТЕОДОРА ПАВЛОВИЋА			13	ГАРАЖА	ОБЈЕКАТ ИЗГРАЂЕН БЕЗ ОДОБРЕЊА ЗА ГРАДЊУ
☒ ТЕОДОРА ПАВЛОВИЋА			18	ПОМОЋНА ЗГРАДА	ОБЈЕКАТ ИЗГРАЂЕН ПРЕ ДОНОШЕЊА ПРОПИСА О ИЗГРАДЊИ ОБЈЕКТА
☒ ТЕОДОРА ПАВЛОВИЋА			17	ПОМОЋНА ЗГРАДА	ОБЈЕКАТ ИЗГРАЂЕН ПРЕ ДОНОШЕЊА ПРОПИСА О ИЗГРАДЊИ ОБЈЕКТА

ПОСЕБНИ ДЕЛОВИ ИЗАБРАНОГ ОБЈЕКТА
Одабрано посебних делова објекта 0 од 0

Одељак II

* Број листа непокретности: 782

Подаци о непокретности	
Матични број општине:	89010
Општина:	НОВИ САД
Матични број катастарске општине:	802166
Катастарска општина:	НОВИ САД II
Датум ажурности:	25.09.2020 02:55:00
Подаци о парцели - А лист	
Потес / Улица:	ТЕОДОРА ПАВЛОВИЋА
Број парцеле:	2963
Подброј парцеле:	0
Површина m ² :	680
Врста земљишта:	ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ
Број листа непокретности:	782
Подаци о делу парцеле	
Број дела:	1
Површина дела:	64
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Подаци о делу парцеле	
Број дела:	2
Површина дела:	60
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Подаци о делу парцеле	
Број дела:	3
Површина дела:	13

Број предмета: УОП-V.320-2020; Сврха упита: Ванпарнични поступак – јавни бележник; Општина: НОВИ САД; КО: НОВИ САД II; Број парцеле: 2963; Подброј парцеле: 0; Датум: 28.09.2020.г. 11:17; Извор података: Републички геодетски завод

Култура: ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ

Подаци о делу парцеле

Број дела: 4
Површина дела: 18
Култура: ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ

Подаци о делу парцеле

Број дела: 5
Површина дела: 17
Култура: ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ

Подаци о делу парцеле

Број дела: 6
Површина дела: 508
Култура: ЗЕМЉИШТЕ УЗ ЗГРАДУ И ДРУГИ ОБЈЕКАТ

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив: "ТИМ ИНЖЕЊЕРИНГ СИСТЕМ" ДОО НОВИ САД
Адреса: НОВИ САД, БРАЋЕ РИБНИКАР 29/
Матични број лица: 0000020443529
Врста права: СВОЈИНА
Облик својине: ПРИВАТНА
Удео: 1/2

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив: Д.О.О. НАЈЕВРОПЉАНИН
Адреса: НОВИ САД, УЛ.ИСЕ БАЛИЋА 4/
Матични број лица: 0000020735929
Врста права: СВОЈИНА
Облик својине: ПРИВАТНА
Удео: 1/2

Терети на парцели - Г лист

Датум уписа: 03.09.2020
Врста: РЕШЕЊЕ НИЈЕ КОНАЧНО
Опис терета: ЗАБЕЛЕЖБА ДА ПРВОСТЕПЕНА ОДЛУКА БРОЈ 952-02-5-090-51773/2020 НИЈЕ КОНАЧНА.

Напомена (терет парцела):

Датум уписа: 20.08.2020
Опис напомене: 952-02-16-090-9697/2020: ПОКРЕНУТ ПОСТУПАК ЗА ПРОМЕНУ ИНДИКАЦИЈА ФИЗИЧКОГ ЛИЦА. ПОДНОСИОЦ ЗАХТЕВА ПЕРСИДА РИБИЋ.

Постоји решење на парцели које није коначно.

Подаци о зградама и другим грађевинским објектима - В1 лист

Број објекта: 1
Назив улице: ТЕОДОРА ПАВЛОВИЋА
Кућни број: 6
Кућни подброј: 64
Површина m²:
Начин коришћења: ПОРОДИЧНА СТАМБЕНА ЗГРАДА

Број предмета: УОП-V-320-2020; Сврха упита: Ванпарнични поступак – јавни бележник; Општина: НОВИ САД; КО: НОВИ САД II; Број парцеле: 2963; Подброј парцеле: 0; Датум: 28.09.2020.г. 11:17; Извор података: Републички геодетски завод

Правни статус објекта:	ОБЈЕКАТ ПРЕУЗЕТ ИЗ ЗЕМЉИШНЕ КЊИГЕ
Корисна површина m ² :	0
Грађевинска површина m ² :	0
Број подземних етажа:	0
Број приземних етажа:	1
Број надземних етажа:	0
Број поткровних етажа:	0
Имаоци права на објекту	
Назив:	"ТИМ ИНЖЕЊЕРИНГ СИСТЕМ" ДОО НОВИ САД
Адреса:	НОВИ САД, БРАЋЕ РИБНИКАР 29/
Матични број лица:	0000020443529
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/2
Назив:	Д.О.О. НАЈЕВРОПЉАНИН
Адреса:	НОВИ САД, УЛИСЕ БАЛИЋА 4/
Матични број лица:	0000020735929
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/2
Терети на објекту - Г лист	
Датум уписа:	03.09.2020
Врста:	РЕШЕЊЕ НИЈЕ КОНАЧНО
Опис терета:	ЗАБЕЛЕЖБА ДА ПРВОСТЕПЕНА ОДЛУКА БРОЈ 952-02-5-090-51773/2020 НИЈЕ КОНАЧНА.
Напомена (терет објекта):	
Датум уписа:	20.08.2020
Опис напомене:	952-02-16-090-9697/2020: ПОКРЕНУТ ПОСТУПАК ЗА ПРОМЕНУ ИНДИКАЦИЈА ФИЗИЧКОГ ЛИЦА. ПОДНОСИОЦ ЗАХТЕВА ПЕРСИДА РИБИЋ.
Постоји решење на објекту које није коначно.	
Подаци о зградама и другим грађевинским објектима - В1 лист	
Број објекта:	2
Назив улице:	ТЕОДОРА ПАВЛОВИЋА
Кућни број:	
Кућни подброј:	
Површина m ² :	60
Начин коришћења:	ПОРОДИЧНА СТАМБЕНА ЗГРАДА
Правни статус објекта:	ОБЈЕКАТ ИЗГРАЂЕН БЕЗ ОДОБРЕЊА ЗА ГРАДЉУ
Корисна површина m ² :	0
Грађевинска површина m ² :	0
Број подземних етажа:	0
Број приземних етажа:	1
Број надземних етажа:	0
Број поткровних етажа:	0
Имаоци права на објекту	

Број предмета: УОП-V320-2020; Сврха упита: Ванпарнични поступак – јавни бележник; Општина: НОВИ САД; КО: НОВИ САД II; Број парцеле: 2963; Подброј парцеле: 0; Датум: 28.09.2020.г. 11:17; Извор података: Републички геодетски завод

Назив: "ТИМ ИНЖЕЊЕРИНГ СИСТЕМ" ДОО НОВИ САД
Адреса: НОВИ САД, БРАЋЕ РИБНИКАР 29/
Матични број лица: 0000020443529
Врста права: ДРЖАЛАЦ
Облик својине: ПРИВАТНА
Удео: 1/2
Назив: Д.О.О. НАЈЕВРОПЉАНИН
Адреса: НОВИ САД, УЛИСЕ БАЛИЋА 4/
Матични број лица: 0000020735929
Врста права: ДРЖАЛАЦ
Облик својине: ПРИВАТНА
Удео: 1/2

Терети на објекту - Г лист

Датум уписа: 18.07.2007
Врста: ОБЈЕКАТ ИЗГРАЂЕН БЕЗ ДОЗВОЛЕ
Датум уписа: 03.09.2020
Врста: РЕШЕЊЕ НИЈЕ КОНАЧНО
Опис терета: ЗАБЕЛЕЖБА ДА ПРВОСТЕПЕНА ОДЛУКА БРОЈ 952-02-5-090-51773/2020 НИЈЕ КОНАЧНА.

Напомена (терет објекта):

Датум уписа: 20.08.2020
Опис напомене: 952-02-16-090-9697/2020: ПОКРЕНУТ ПОСТУПАК ЗА ПРОМЕНУ ИНДИКАЦИЈА ФИЗИЧКОГ ЛИЦА. ПОДНОСИОЦ ЗАХТЕВА ПЕРСИДА РИБИЋ.

Постоји решење на објекту које није коначно.

Подаци о зградама и другим грађевинским објектима - В1 лист

Број објекта: 3
Назив улице: ТЕОДОРА ПАВЛОВИЋА
Кућни број:
Кућни подброј:
Површина m²: 13
Начин коришћења: ГАРАЖА
Правни статус објекта: ОБЈЕКАТ ИЗГРАЂЕН БЕЗ ОДОБРЕЊА ЗА ГРАДЊУ
Корисна површина m²: 0
Грађевинска површина m²: 0
Број подземних етажа: 0
Број приземних етажа: 1
Број надземних етажа: 0
Број поткровних етажа: 0

Имаоци права на објекту

Назив: "ТИМ ИНЖЕЊЕРИНГ СИСТЕМ" ДОО НОВИ САД
Адреса: НОВИ САД, БРАЋЕ РИБНИКАР 29/
Матични број лица: 0000020443529
Врста права: ДРЖАЛАЦ
Облик својине: ПРИВАТНА
Удео: 1/2
Назив: Д.О.О. НАЈЕВРОПЉАНИН

Број предмета: УОП-V-320-2020; Сврха упита: Ванпарнични поступак – јавни бележник; Општина: НОВИ САД; КО: НОВИ САД II; Број парцеле: 2963; Подброј парцеле: 0; Датум: 28.09.2020.г 11:17; Извор података: Републички геодетски завод

Адреса: НОВИ САД, УЛИСЕ БАЛИЋА 4/

Матични број лица: 0000020735929

Врста права: ДРЖАЛАЦ

Облик својине: ПРИВАТНА

Удео: 1/2

Терети на објекту - Г лист

Датум уписа: 18.07.2007

Врста: ОБЈЕКАТ ИЗГРАЂЕН БЕЗ ДОЗВОЛЕ

Датум уписа: 03.09.2020

Врста: РЕШЕЊЕ НИЈЕ КОНАЧНО

Опис терета: ЗАБЕЛЕЖБА ДА ПРВОСТЕПЕНА ОДЛУКА БРОЈ 952-02-5-090-51773/2020 НИЈЕ КОНАЧНА.

Напомена (терет објекта):

Датум уписа: 20.08.2020

Опис напомене: 952-02-16-090-9697/2020: ПОКРЕНУТ ПОСТУПАК ЗА ПРОМЕНУ ИНДИКАЦИЈА ФИЗИЧКОГ ЛИЦА. ПОДНОСИОЦ ЗАХТЕВА ПЕРСИДА РИБИЋ.

Постоји решење на објекту које није коначно.

Подаци о зградама и другим грађевинским објектима - В1 лист

Број објекта: 4

Назив улице: ТЕОДОРА ПАВЛОВИЋА

Кућни број:

Кућни подброј:

Површина m²: 18

Начин коришћења: ПОМОЋНА ЗГРАДА

Правни статус објекта: ОБЈЕКАТ ИЗГРАЂЕН ПРЕ ДОНОШЕЊА ПРОПИСА О ИЗГРАДЊИ ОБЈЕКТА

Корисна површина m²: 0

Грађевинска површина m²: 0

Број подземних етажа: 0

Број приземних етажа: 1

Број надземних етажа: 0

Број поткровних етажа: 0

Имаоци права на објекту

Назив: "ТИМ ИНЖЕЊЕРИНГ СИСТЕМ" ДОО НОВИ САД

Адреса: НОВИ САД, БРАЋЕ РИБНИКАР 29/

Матични број лица: 0000020443529

Врста права: СВОЛИНА

Облик својине: ПРИВАТНА

Удео: 1/2

Назив: Д.О.О. НАЈЕВРОПЉАНИН

Адреса: НОВИ САД, УЛИСЕ БАЛИЋА 4/

Матични број лица: 0000020735929

Врста права: СВОЛИНА

Облик својине: ПРИВАТНА

Удео: 1/2

Број предмета: УОП-V320-2020; Сврха упита: Ванпарнични поступак – јавни бележник; Општина: НОВИ САД; КО: НОВИ САД II; Број парцеле: 2963; Подброј парцеле: 0; Датум: 28.09.2020.г. 11:17; Извор података: Републички геодетски завод

Терети на објекту - Г лист

Датум уписа: 03.09.2020
Врста: РЕШЕЊЕ НИЈЕ КОНАЧНО
Опис терета: ЗАБЕЛЕЖБА ДА ПРВОСТЕПЕНА ОДЛУКА БРОЈ 952-02-5-090-51773/2020 НИЈЕ КОНАЧНА.
Напомена (терет објекта):
Датум уписа: 20.08.2020
Опис напомене: 952-02-16-090-9697/2020: ПОКРЕНУТ ПОСТУПАК ЗА ПРОМЕНУ ИНДИКАЦИЈА ФИЗИЧКОГ ЛИЦА. ПОДНОСИОЦ ЗАХТЕВА ПЕРСИДА РИБИЋ.

Постоји решење на објекту које није коначно.

Подаци о зградама и другим грађевинским објектима - В1 лист

Број објекта: 5
Назив улице: ТЕОДОРА ПАВЛОВИЋА
Кућни број:
Кућни подброј:
Површина m²: 17
Начин коришћења: ПОМОЋНА ЗГРАДА
Правни статус објекта: ОБЈЕКАТ ИЗГРАЂЕН ПРЕ ДОНОШЕЊА ПРОПИСА О ИЗГРАДЊИ ОБЈЕКТА
Корисна површина m²: 0
Грађевинска површина m²: 0
Број подземних етажа: 0
Број приземних етажа: 1
Број надземних етажа: 0
Број поткровних етажа: 0

Имаоци права на објекту

Назив: "ТИМ ИНЖЕЊЕРИНГ СИСТЕМ" ДОО НОВИ САД
Адреса: НОВИ САД, БРАЋЕ РИБНИКАР 29/
Матични број лица: 0000020443529
Врста права: СВОЛИНА
Облик својине: ПРИВАТНА
Удео: 1/2
Назив: Д.О.О. НАЈЕВРОПЉАНИН
Адреса: НОВИ САД, УЛИСЕ БАЛИЋА 4/
Матични број лица: 0000020735929
Врста права: СВОЛИНА
Облик својине: ПРИВАТНА
Удео: 1/2

Терети на објекту - Г лист

Датум уписа: 03.09.2020
Врста: РЕШЕЊЕ НИЈЕ КОНАЧНО
Опис терета: ЗАБЕЛЕЖБА ДА ПРВОСТЕПЕНА ОДЛУКА БРОЈ 952-02-5-090-51773/2020 НИЈЕ КОНАЧНА.
Напомена (терет објекта):
Датум уписа: 20.08.2020

Број предмета: УОП-V320-2020; Сврха упита: Ванпарнични поступак – јавни бележник; Општина: НОВИ САД; КО: НОВИ САД II; Број парцеле: 2963; Подброј парцеле: 0; Датум: 28.09.2020.г. 11:17; Извор података: Републички геодетски завод

Опис напомене:

952-02-16-090-9697/2020: ПОКРЕНУТ ПОСТУПАК ЗА ПРОМЕНУ ИНДИКАЦИЈА ФИЗИЧКОГ ЛИЦА. ПОДНОСИОЦ ЗАХТЕВА ПЕРСИДА РИБИЋ.

Постоји решење на објекту које није коначно.

Напомена: Подаци су прибављени из службене евиденције Републичког геодетског завода путем сервисне магистрале органа у складу са чланом 3. и 4. Уредбе о условима издавања извода из листа непокретности и листа вода из Геодетског катастарског информационог система, од стране јавних бележника и геодетских организација ("Службени гласник РС", број 91/2020.) и има исту важност као да га је издао Републички геодетски завод. Приказани подаци у оквиру Одељка II односе се само на непокретности које су означене у оквиру Одељка I.

Република Србија
ЈАВНИ БЕЛЕЖНИК
Шпиро Блешић
Нови Сад
Браће Рибникар 25а

УОП – V:320-2020

страна 1 (један)

Потврђује се да подаци у овом изводу представљају одштампани истоветан визуелни приказ података прибављених путем Сервисне магистрале органа из базе података Геодетског катастарског информационог система Републичког геодетског завода.-----

Трошкови за издавање једног примерка наплаћени су у укупном износу од 540,00 динара са урачунатим ПДВ-ом на основу члана 14. став 3. Јавнобележничке тарифе.-----

ЈАВНИ БЕЛЕЖНИК
Шпиро Блешић
Нови Сад
Браће Рибникар 25а

УОП- V:320-2020

Дана 28.09.2020. (двадесет осмог септембра
две хиљаде двадесете) године, у 11:20 једанаест
часова и двадесет минута), у Новом Саду, издато у 1
(једном) примерку за потребе странке.

